

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Sieć i urządzenia elektroenergetyczne SN 15kV i nN 0,4kV
Obiekt kategorii XXVI.

2. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego.

Przedmiotem inwestycji jest budowa linii kablowej SN 15kV zasilanej z istniejącej linii napowietrznej SN 15kV relacji Morąg-Pasłęk-Małdyty [4510] powiązanie poprzez Sambród [451045] AFL 6 3x70 mm² układ płaski oraz budowa słupowej stacji transformatorowej i sieci kablowej nN 0,4kV.

Projekt obejmuje budowę:

- sieci kablowej SN 15kV
- stacji transformatorowej SN/nN
- sieci kablowej nN 0,4kV
- zabudowę rozłącznika SN na proj. słupie SN 15kV

Sieć kablowa SN 15kV

Wybudować linię kablową SN 15kV 3 x NA2XS(FL)2Y 1x70/25mm² o długości 625/685m wyprowadzoną z projektowanego słupa SN 15kV nr 057/1 na dz. nr 509 z linii napowietrznej SN 15kV relacji Morąg-Pasłęk-Małdyty [4510] powiązanie poprzez Sambród [451045] AFL 6 3x70 mm² układ płaski poprowadzoną do projektowanej stacji transformatorowej typu STNku31-20/250/Sw zlokalizowanej na dz. nr 263/61.

Na słupie SN zamontować: ograniczniki ASM18, rozłącznik RUN III 24/4-100A W-S-H oraz konstrukcje pod głowice kablowe SN.

Stacja transformatorowa SN/nN

Wybudować stację transformatorową 15/0,4 kV słupową, typu STNku31-20/250/Sw z transformatorem 160kVA zgodnie z załączonymi rysunkami.

Stację transformatorową wybudować na dz. nr 263/61 w miejscu wskazanym na projekcie zagospodarowania rys. E-1.

Projektuje się posadowienie stacji na fundamencie z elementów prefabrykowanych typu SFP111. W projektowanej stacji transformatorowej 15/0,4 kV zamontować tabliczki z opisem nazwy i numeru stacji oraz z oznaczeniem nr obwodów i wielkości zabezpieczeń.

Linia nN (napowietrzna/kablowa)

Z proj. stacji transformatorowej 15 /0,4 kV wybudować most kablowy nN 0,4kV kablem typu 2x4xYKXS 1x70mm² o długości 15m do szafy rozdzielczej przystacyjnej wykonanej wg standardów ENERGA-OPERATOR SA. Następnie wyprowadzić trzy obwody linii kablowej nN 0,4kV.

Całość prac wykonać zgodnie z lokalizacją trasy i szafek kablowo-pomiarowych wskazanych na projekcie zagospodarowania rys. 1.

Teren po wykonaniu robót przywrócić do stanu pierwotnego.

Złącza kablowo-pomiarowe/szafki pomiarowe

Zastosować szafki pomiarowe i szafy rozdzielcze zainstalowane w miejscach wskazanych na projekcie zagospodarowania rys. nr 1 z dostępem od strony drogi.

Zamknięcie szafek przystosować do wymogów ENERGA - OPERATOR SA.

Projektuje się złącza kablowo-pomiarowe/szafki pomiarowe w ilości 46szt.

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.

Opracowanie projektu budowy sieci i urządzeń elektroenergetycznych SN15kV i nN 0,4kV zasilającej w energię elektryczną kompleks działek w miejscowości Sambród gm. Małdyty.

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu.

W terenie objętym projektem istnieją: linia napowietrzna SN15kV i nN 0,4kV, droga gminna i powiatowa oraz linia kolejowa.

W obszarze opracowania istnieje linia napowietrzna SN 15kV relacji Morąg-Pasłęk-Małdyty [4510] powiązanie poprzez Sambród [451045] AFL 6 3x70 mm² układ płaski.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu. Opis projektu zagospodarowania.

- 1) Przedmiotem inwestycji jest budowa sieci i urządzeń SN 15kV i nN 0,4kV w miejscowości Sambród dz. nr 509, 330, 330/1, 260/12, 263/40, 263/36, 263/37, 263/52, 263/49, 264/2, 264/26, 264/27, 264/31, 263/50, 264/44, 263/51, 263/53, 263/47, 263/55, 263/56, 263/61, 263/70, 263/69, 263/68, 263/66, 263/77, 263/65, 263/64, 260/6 obręb 0010 Sambród jednostka ewidencyjna: 281505_2 Małdyty
- 2) Istniejące zagospodarowanie w zakresie objętym inwestycją obejmuje dz. nr 509, 330, 330/1, 260/12, 263/40, 263/36, 263/37, 263/52, 263/49, 264/2, 264/26, 264/27, 264/31, 263/50, 264/44, 263/51, 263/53, 263/47, 263/55, 263/56, 263/61, 263/70, 263/69, 263/68, 263/66, 263/77, 263/65, 263/64, 260/6 obręb 0010 Sambród jednostka ewidencyjna: 281505_2 Małdyty.
- 3) W terenie objętym projektem istnieją: linia napowietrzna SN15kV i nN 0,4kV, droga gminna i powiatowa .
W obszarze opracowania istnieje linia napowietrzna SN 15kV relacji Morąg-Pasłęk-Małdyty [4510] powiązanie poprzez Sambród [451045] AFL 6 3x70 mm² układ płaski
Projektowane zagospodarowanie terenu obejmuje budowę:
 - sieci kablowej SN 15kV
 - stacji transformatorowej SN/nN
 - sieci kablowej nN 0,4kV
 Lokalizacja projektowanego obiektu budowlanego nie wymaga ingerencji w zielen
- 4) W zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U z 2018r., poz. 2067 z późn.zm.) wraz z aktami wykonawczymi ww ustawy. Teren przedmiotowej inwestycji zlokalizowany jest w części w granicach ochronnej pomnika historii – Kanału Elbląskiego, uznanego za pomnik historii rozporządzeniem Prezydenta RP dnia 14 stycznia 2011r.
- 5) Brak jest i nie przewiduje się występowania zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego.
- 6) Inwestycja zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. nr 213 poz. 1397) par 3.1 pkt. 60 nie oddziałuje na środowisko i nie wymaga decyzji środowiskowej oraz nie wymaga sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko, na podstawie art. 60 z Ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. nr 199 poz. 1227), nie podlega przeprowadzeniu oceny oddziaływania przedsięwzięć na środowisko.
- 7) Inwestycja nie jest zlokalizowana na terenie górniczym, nie jest narażona na osuwanie się mas ziemnych i nie jest narażona na niebezpieczeństwo powodzi.

- 8) W zakresie ochrony przyrody zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020r. poz. 55) wraz z aktami wykonawczymi ww ustawy. Teren przedmiotowej inwestycji zlokalizowany jest na terenie chronionego Krajobrazu Kanału Elbląskiego.
- 9) Projektowana inwestycja jest zlokalizowana poza obszarami Natura 2000 lub innymi formami ochrony wynikającym z przepisów Ustawy z dnia 10 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. Nr 92, poz. 880 z późniejszymi zmianami).

4. Inne informacje i dane (§ 14 pkt 5 rozporządzenia).

Na przedmiotową inwestycję została wydana przez Wójta Gminy Małdyty decyzja nr 1, znak: GKMIR.6733.1.2020 z dnia 05.03.2020r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla przedsięwzięcia polegającego na budowie sieci elektroenergetycznych SN 15kV i nN 0,4kV na częściach działek nr: 248/3, 509, 248/8, 249, 330/1, 264/23 i 262/2 oraz na działkach nr: 248/2, 248/7, 264/39, 264/41, 264/40, 264/5, 264/4, 264/3, 264/12, 264/11, 264/10, 264/19, 264/20 i 264/21 obręb 0010 Sambród gm. Małdyty.

Ponadto wydana została przez Wojewodę armińsko-Mazurskiego decyzja nr Młd/1/2021 z dnia 07.01.2021r, o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zamierzenia inwestycyjnego na dz. nr 330 w obrębie 0010 Sambród polegającego na budowie linii elektroenergetyczne kablowej SN 15kV w skrzyżowaniu z linią kolejową nr 220 relacji Olsztyn-Bogaczewo.

W części opracowywanego obszaru obowiązuje Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego obszaru części obrębu Sambród gm. Małdyty. (Uchwała Rady Gminy Małdyty nr IX/76/19 z dnia 25 września 2019r.

5. Informacja o obszarze oddziaływania.

Określenie obszaru oddziaływania obiektu dokonano o następujące przepisy prawa:

- 1) Art. 3 pkt 20 Prawo Budowlane (Dz. U. z 2020r. poz. 1333).
- 2) § 13a Rozporządzenia Ministra Transportu , Budownictwa i Gospodarki Morskiej z 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
- 3) Art. 39 ust. 1, ust. 4 i ust. 5 Ustawy z 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. 2020 poz. 470 z dnia 18marca 2020r) - Projektowana inwestycja nie narusza warunków jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.
- 4) Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2020r. w sprawie warunków technicznych w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. 2000 nr 63 poz. 735 z 03.08.2020r.) – Projektowana inwestycja nie narusza warunków jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynieryjne i ich usytuowanie.
- 5) § 140 ust. 4 i 6 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2.03.1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. 2016 poz. 124 z dnia 29.01.2016) . – Projektowana inwestycja nie narusza warunków jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.
- 6) Ustawa z dnia 3.02.1995r, o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. 2017 poz. 1161 z dnia 19.06.2017r.) - Projektowana inwestycja nie wymaga zgody na zmianę przeznaczenia.
- 7) Rozporządzenie Ministra Zdrowia z 17 grudnia 2019r. w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku (Dz. U. 2019 poz. 2448 z dnia 19.12.2019r. - Projektowana inwestycja nie narusza dopuszczalnego poziomu pola elektromagnetycznego w środowisku.

- 8) W zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U z 2018r., poz. 2067 z późn.zm.) wraz z aktami wykonawczymi ww ustawy. Teren przedmiotowej inwestycji zlokalizowany jest w części w granicach ochronnej pomnika historii – Kanału Elbląskiego, uznanego za pomnik historii rozporządzeniem Prezydenta RP dnia 14 stycznia 2011r.
- 9) Ustawa z dnia 3.07.2002r. Prawo Lotnicze (Dz. U. 2020r poz. 1970) Projektowana inwestycja nie stanowi przeszkody lotniczej oraz nie jest położona w sąsiedztwie lotniska.
- 10) Ustawa Prawo Wodne (Dz. U. z 2020r. poz. 310) art. 169. ust. 2 – Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w terenie nie narażonym na zalanie. Inwestycja nie jest położona na terenie ochrony bezpośredniej lub pośredniej ujęcia wody.
- 11) Ustawa z dnia 27.04.2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2019 poz. 1396 z dnia 29.07.2019 oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z 10.09.2019r, w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 poz. 1839 z 26.09.2019r. –Projektowana inwestycja nie kwalifikuje się do opracowania raportu oddziaływania na środowisko.

Projektowany obiekt nie doprowadzi do ograniczenia pobliskich terenów w zakresie zapewnienia wymagań wskazanych w powyższych przepisach prawa.

- 12). Uwzględniając rodzaj, przeznaczenie i usytuowanie zaprojektowanego obiektu budowlanego, który jest obiektem liniowym w postaci sieci kablowej elektroenergetycznej nN 0,4kV i SN 15kV oraz po uwzględnieniu przyjętych rozwiązań konstrukcyjnych i materiałowych, instalacyjno-budowlanych oraz technologii wykonania jak też uciążliwości w zakresie ułożenia kabla elektroenergetycznego nN 0,4kV i SN 15 kV w ziemi jako obszar oddziaływania zgodnie z art. 3 pkt 20 w/w ustawy Prawo Budowlane ustala się działki objęte powyższym opracowaniem tj. dz. nr 509, 330, 330/1, 260/12, 263/40, 263/36, 263/37, 263/52, 263/49, 264/2, 264/26, 264/27, 264/31, 263/50, 264/44, 263/51, 263/53, 263/47, 263/55, 263/56, 263/61, 263/70, 263/69, 263/68, 263/66, 263/77, 263/65, 263/64, 260/6 obręb 0010 Sambród jednostka ewidencyjna: 281505_2 Małdyty

Według obowiązujących przepisów prawa nie ma podstaw prawnych, które nakazywałyby objęcie obszarem oddziaływania innych nieruchomości, niż wymienione powyżej.

Obszar oddziaływania projektowanego obiektu budowlanego znajduje się w całości w granicach działek ewidencyjnych, dla których Inwestor ENERGA-OPERATOR SA uzyskał tytuły prawne do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

6. Ochrona przeciwpożarowa.

Nie przewiduje się dodatkowej ochrony przeciwpożarowej dla projektowanej inwestycji. Należy zastosować materiały zgodne z obowiązującymi normami i standardami posiadające odpowiednie atesty i certyfikaty.

Nie dotyczą zapisy dróg pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę.

7. Opinia geotechniczna

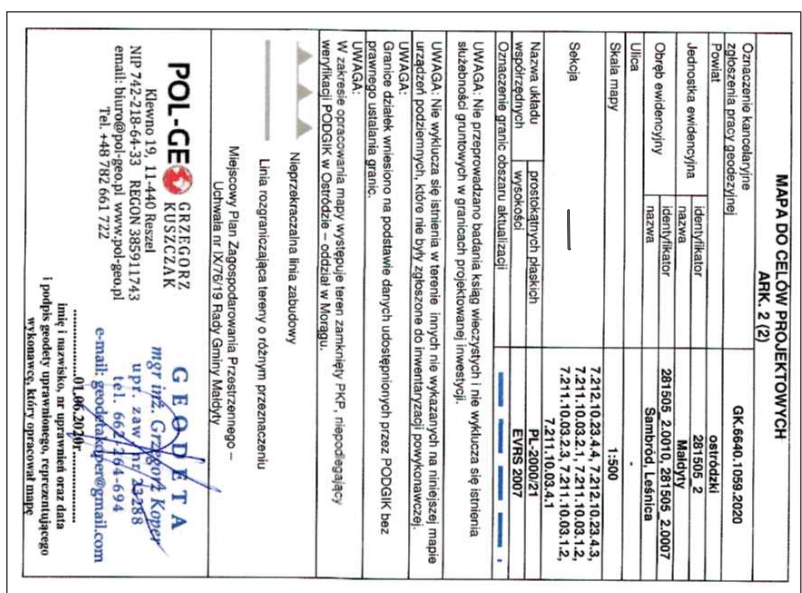
Stosownie do rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25kwietnia 2012r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, przedmiotową inwestycję tj. budowę sieci i urządzeń SN 15kV i nN 0,4kV w miejscowości Sambród dz. nr 509, 330, 330/1, 260/12, 263/40, 263/36, 263/37,

263/52, 263/49, 264/2, 264/26, 264/27, 264/31, 263/50, 264/44, 263/51, 263/53, 263/47, 263/55, 263/56, 263/61, 263/70, 263/69, 263/68, 263/66, 263/77, 263/65, 263/64, 260/6 obręb 0010 Sambród jednostka ewidencyjna: 281505_2 Małdyty należy zaliczyć do pierwszej kategorii geotechnicznej. Warunki gruntowe na których zlokalizowana jest inwestycja dokonana została w oparciu o metody przyjęte powszechnie w budownictwie energetycznym polegające na oznaczeniu wartości parametrów geotechnicznych na podstawie doświadczeń z budowy na podobnych terenach ocenianych przy wyznaczaniu miejsca posadowienia obiektów. Obszar na którym realizowana jest inwestycja zawiera żwiry, piaski grube i luźne, piaski drobne i pylaste średnio zagęszczone.

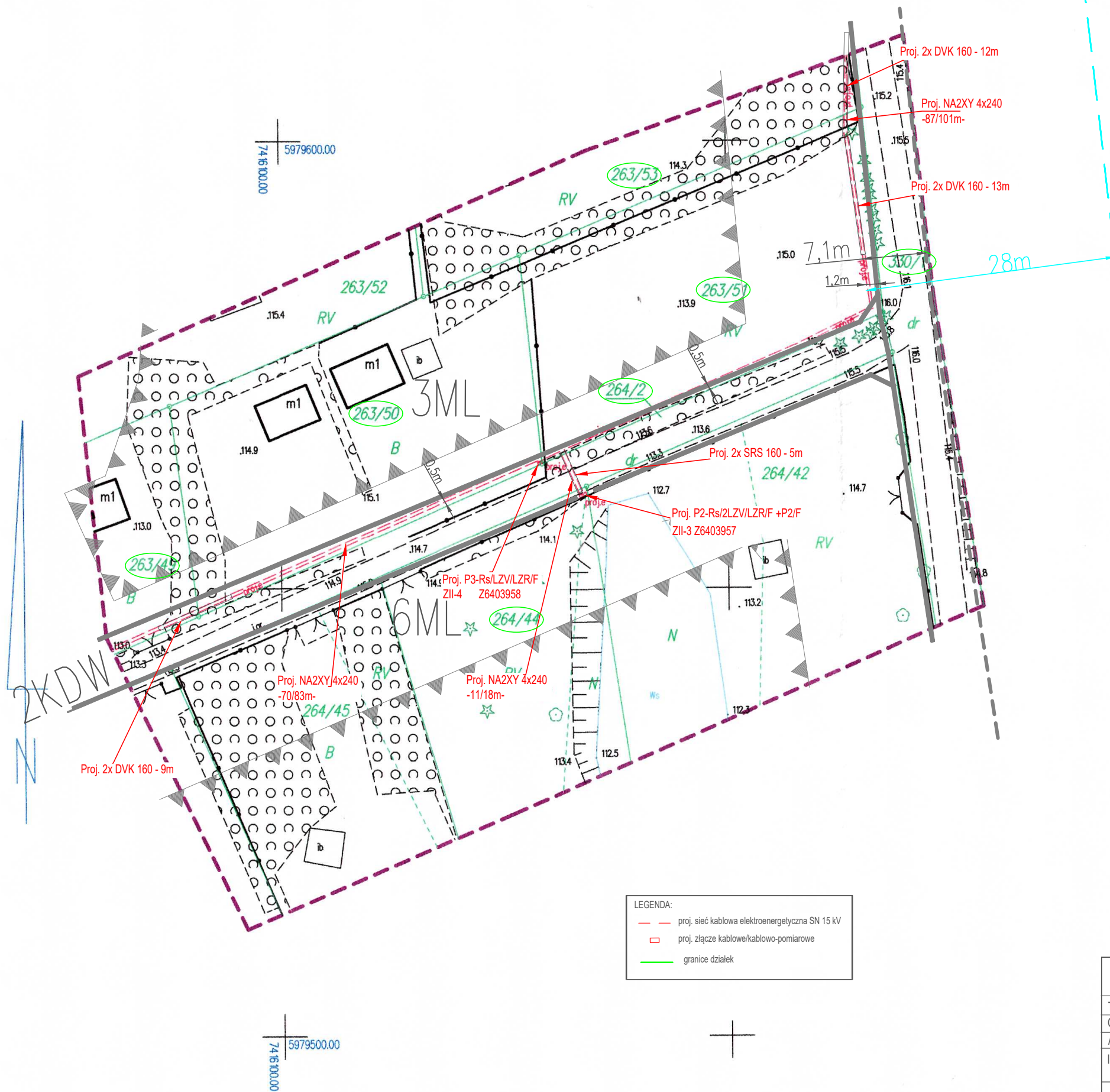
Ze względu na zakwalifikowanie zadania do pierwszej kategorii geotechnicznej nie zachodzi konieczność wykonania osobnego opracowania dokumentacji geotechnicznej i geologicznej.


opracował :





Obszar oddziaływania inwestycji obejmuje działki nr 509, 330, 330/1, 260/12, 263/40, 263/36, 263/37, 263/52, 263/49, 264/2, 264/26, 264/27, 264/61, 263/50, 263/51, 263/53, 263/47, 263/55, 263/56, 263/61, 263/70, 263/69, 263/68, 263/66, 263/77, 263/65, 263/64, 260/6 obręb 0010 Sambródz gm. Małdyty



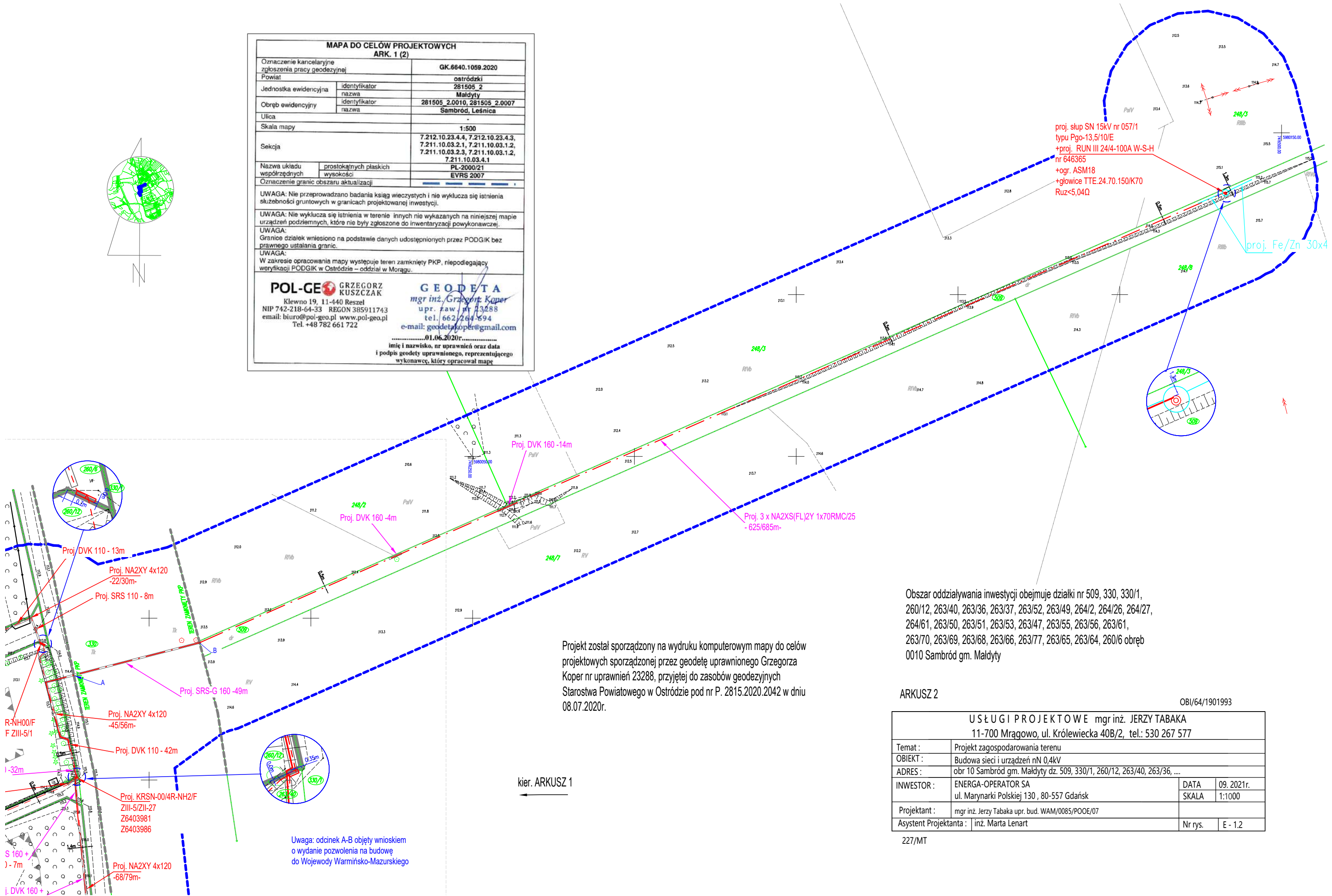
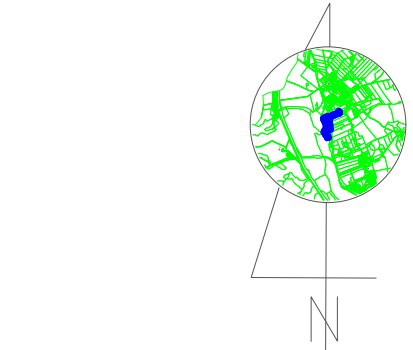
MAPA DO CEŁÓW PROJEKTOWYCH		
Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej	GK.6640.2970.2022	
Powiat	ostródzki	
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	281505_2
	nazwa	Małdyty
Obręb ewidencyjny	identyfikator	281505_2.0010
	nazwa	Sambród
Nr działki ewidencyjnej	264/44	
Skala mapy	1:500	
Sekcja	7.211.10.03.2.3	
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	PL-2000/7
	wysokości	PL-EVRF2007-NH
Oznaczenie granic obszaru aktualizacji		
UWAGA: Nie przeprowadzono badania ksiąg wieczystych i nie wyklucza się istnienia służebności gruntowych w granicach projektowanej inwestycji.		
UWAGA: Nie wyklucza się istnienia w terenie innych niewykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji powykonawczej.		
<div><div>GEO-STREFA Grzegorz Koper www.geo-strefa.pl Rzodkiewnica 28 06-330 Chorzele +48 662 264 694</div><div>GEODETA mgr inż. Grzegorz Koper upr. zaw. nr 23288 13.10.2022r. imię i nazwisko, nr uprawnień oraz data i podpis geodety uprawnionego, reprezentującego wykonawcę, który opracował mapę</div></div>		

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Oświadczam, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GK.6640.2970.2022
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	Starosta ostródzki
Wykonawca prac geodezyjnych	GEO-STREFA GRZEGORZ KOPER
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół Weryfikacji nr 1 z dnia 14.10.2022r.
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	Grzegorz Koper Upr. zaw. nr 23288

oś toru linii kolejowej nr 220 Olsztyn
Główny- Bogaczewo

OBI/64/1901993

USŁUGI PROJEKTOWE mgr inż. JERZY TABAKA 11-700 Mrągowo, ul. Królewiecka 40B/2, tel.: 530 267 577			
Temat :	Projekt zagospodarowania terenu		
OBIEKT :	Budowa sieci i urządzeń nN 0,4kV		
ADRES :	obr 10 Sambród gm. Małdyty dz. 509, 330/1, 260/12, 263/40, 263/36,		
INWESTOR :	ENERGA-OPERATOR SA ul. Marynarki Polskiej 130 , 80-557 Gdańsk	DATA	10. 2021r.
		SKALA	1:500
Projektant :	mgr inż. Jerzy Tabaka upr. bud. WAM/0085/POOE/07		
Asystent Projektanta :	inż. Marta Lenart		
		Nr rys.	E - 1



Obszar oddziaływania inwestycji obejmuje działki nr 509, 330, 330/1, 260/12, 263/40, 263/36, 263/37, 263/52, 263/49, 264/2, 264/26, 264/27, 264/61, 263/50, 263/51, 263/53, 263/47, 263/55, 263/56, 263/61, 263/70, 263/69, 263/68, 263/66, 263/77, 263/65, 263/64, 260/6 obręb 0010 Sambród gm. Małdyty

ARKUSZ 2

OBI/64/1901993

USŁUGI PROJEKTOWE mgr inż. JERZY TABAKA 11-700 Mrągowo, ul. Królewiecka 40B/2, tel.: 530 267 577			
Temat :	Projekt zagospodarowania terenu		
OBIEKT :	Budowa sieci i urządzeń nN 0,4kV		
ADRES :	obr 10 Sambród gm. Małdyty dz. 509, 330/1, 260/12, 263/40, 263/36,		
INWESTOR :	ENERGA-OPERATOR SA ul. Marynarki Polskiej 130 , 80-557 Gdańsk	DATA	09. 2021r.
		SKALA	1:1000
Projektant :	mgr inż. Jerzy Tabaka upr. bud. WAM/0085/POOE/07		
Asystent Projektanta :	inż. Marta Lenart	Nr rys.	E - 1.2

227/MT